

お住まいチェック表

《お住まいの問題点は?》

お手直し(メンテナンス)の例

(お手直し一般的な時期(目安)を表にしてみました。)

■ 外壁

モルタル・サイディングのひび割れや局所・経年劣化は発生しておりませんか?



■ 屋根

小屋裏や天井にスガモレ・雨漏れの跡・板金のサビはございませんか?



■ 断熱

お住まいの寒さや隙間風を感じませんか?床の冷たい箇所はございませんか?



	築5年	築10年	築15年	築20年	築25年
外壁		塗装	塗装	張替	
断熱				入替	替
屋根	塗装	塗装	塗装	張替	
内装				張替	
バリアフリー					将来のため
水廻り什器		取替		取替	
配管				取替	
耐震			親の同居	子供同居	補強
増築		親の同居			
ボイラー		取替	取替		取替

■ 配管

赤錆や床下配管などからの水漏れはしておりますか?



■ 耐震

地震の心配はございませんか?南面に窓などの開口部が集中していませんでしょうか?



■ バリアフリー

ドア敷居の段差やお風呂場の段差はございませんか?必要箇所に手摺りは取付てありますか?