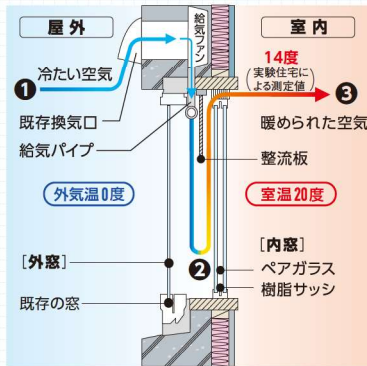


2021年9月 特許取得!

DIウインドウが快適空間を生み出す仕組み

- ①冷たい空気は整流板に当たると外窓に沿って下降
- ②内窓に沿って暖められながら上昇
- ③暖められた空気は室内へ

詳細はコチラでチェック!



※冬季間の空気の流れ

DIウインドウは熱交換を窓の中で行う世界的にも珍しいものです。札幌市内の中古住宅で実験を重ね、その成果は「第54回空気調和・衛生工学会賞」で論文賞を受賞。断熱性の向上とエネルギー消費低減に貢献できる技術として高く評価いただきました



DIウインドウ換気システム 開発責任者 山本 哲也



▲DIウインドウ(平面図③) 既存の窓の内側に、換気プレス(ガラの)の付いたDIウインドウを設置。Mさま邸の場合、壁にある外気導入用のダクトからDIウインドウに外気を入れて、窓と窓の間で熱交換(外へ逃げようとする熱を回収)を行っています

増改築に関するお問い合わせはこちら

創業41年 改築工事 68,410軒を築る

土屋ホームトピア

お客様相談室

フリーダイヤル 9:00~18:00

0120-406-128

HAPPY REFORM ハッピーリフォーム

in 福岡

マンション最上階の特長を活かす心地良さの創生

天井が高く開放感がある一方で、開口部が大きいことから夏の暑さ、冬の寒さが避けられなかったマンションでの生活。今回はリフォームでDIウインドウによる換気システムを導入し、換気をうまくコントロールして快適な住環境を手にしたMさま邸をご紹介します。



福岡県福岡市 Mさまご夫妻 後列左:西大條支店長 右:工事担当の小坂



▲ロフト(平面図②) ロフトには従来のほしごから、家のサイズに合わせた階段を設置。奥さまの希望で階段は収納を兼ねる機能的な形に



▲リフォーム前リビング

◀リビング(平面図①)

天井の高い、広々とした空間へと変ぼう。DIウインドウによる室温の快適さに加え、外で道路工事をしていても聞こえないほどの高い防音性を実現



窓メーカーと共同開発して特許を取得したDIウインドウ換気システムの特許証

DIウインドウの活用で室内の空気が変わる

Mさま邸のように天井の開口部から熱気が入り込むということは、冷気も入るといふこと。これは、室内の暖かい空気が冷やされ、結露やカビにつながります。

そこで採用したのは「二重窓DIウインドウ」と換気扇を組み合わせたシステムです。その最大の魅力は、窓を閉めたまま換気ができる、自然エネルギーを活用した仕組みであること。

マンションのように「外窓は取り換えられない場合にも、DIウインドウは構造に合わせて対応ができます。

これによりMさま邸ではエアコンの効きが格段に良くなり、1年を通じて快適な室温を保てるようになりました。「窓を開けずに換気ができるのはありがたい。今の時代にも合っていますね」と声をそろえるお二人。家でのリラックスした時間は生活の張りにもつながっていると喜ばれています。

リフォームへと導いた画期的な窓との出会い

「一家が現在ののお住まいで新生活を始めたのが20年ほど前。新築マンションの最上階でロフトがあり、窓から少し暮らしていく中で小さな不具合を感じることが。例えばお子さまの遊び場に想定していたロフト。既存のロフトには、物を持つての昇り降りに危険を感じる形状だったため、結果的には有効活用できないままになっていました。それにキッチンを使いにくさと、経年劣化で故障が出るたび修繕費がかかるのも気がかりに。奥さまはイベントに参加するなどして情報を収集。ご主人さまと話し合う機会も増えていきました。『姪浜リノベーションスタジオでロフトのほしごを階段に変えられるか相談したところ他社では断られたが、トピアさんでは希望に沿った提案も振り回されて感激でした。奥さまは振り返りできて、そうするうち、お二人は大きな不満に気づきます。夏の暑さをどうにかしたい!』その後当社のリフォーム見学会で「換気する窓」を設置したマンションを訪れ、実際の様子を聞くことで、窓で我が家も変わるかもしれないと考えるように。リフォームへの思いはより現実的になっていきました。

福岡支店

Mさま邸では夏の暑さを軽減できたこと、ロフトの階段をとても喜んでいただいたことが印象に残っています。Mさまのお言葉にあった通り、DIウインドウは窓を閉めたまま空気が入れ替わることからコロナ対策の一つとしてもご利用いただけると思っております。お子さまの独立や、ペットを飼うようになったなど、暮らしの変化に沿ったリフォームを一緒に考えていきましょう。

●対応エリア 福岡市全域およびその近郊

福岡県福岡市中央区今泉1丁目21-6 ジェンテビル2階
 開 9:00~18:00
 休 火曜・水曜
 電 092-406-4532

支店長 西大條 謙一

こちらにもお立ち寄りください

姪浜リノベーションスタジオ

福岡市地下鉄空港線姪浜駅構内の南口側にあり、最新の福岡事例やお住まいのお悩みなど気軽にご相談いただけるスポットです!

開 10:00~17:00
 休 年末年始

Mさま邸工事前・後 平面図

After 広くなった分、懸念された電気代もDIウインドウ効果で以前と変わらず

Before

外壁面に新たに断熱パネルを設置し保温性能をUP。換気のため各部屋には個別換気扇を設置しています。また、ロフト付きの洋室とリビング、キッチン部分を一体化し、約22帖とゆりのあるLDKに。天井裏換気扇の組み合わせで夏場の日射熱も緩和しました。