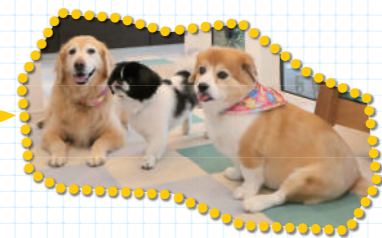


HAPPY REFORM ハッピーリフォーム



サンルームが作り出した LDKで過ごす喜びの時間

祖父から受け継いだ築44年の家。結露に悩んだ末、決断したのは建て替えではなくリフォームでした。今回は、空間使いが印象的で、大切な愛犬たちの暮らしにも配慮した小川さま邸をご紹介します。



宮城県仙台市太白区 小川さまご夫妻
仙台支店 営業担当の田村



▲トイレ(平面図⑥)
ほかの空間とはひと味違うポップな雰囲気にしたのも奥さまのアイデア



▼玄関・階段(平面図⑦)
階段やホールに光を取り込み、気になっていた暗さを解消。ナチュラルな色合いのドアともマッチ



▲ダイニングキッチン(平面図③)
キッチンを中心に食卓とパントリーを横並びに。デザイン的にもすっきりし、使いやすい



▲ホール・収納庫(平面図⑦)
玄関から直進できる場所に収納庫を設置。こまごましたものの収納などにも便利



▲愛犬たちの部屋(平面図⑤)
縁側だった空間の一部に新設。扉を付けて庭への出入りも自由に



▲パントリー(平面図④)
鮮やかなブルーの壁が目を引き。収納や整理がしやすく、奥さまお気に入りの場所



▲サンルーム(平面図②)
上部の明かり取り窓からも自然光が。夏は床が冷たいことを知っているワンちゃんたちもここが大好き



▲リフォーム前リビング
◀リビング・サンルーム・キッチン(平面図①)
サンルームをLDKの中心にしたオリジナルテイラーのある空間に。また気密性が高く「以前聞こえていた雨の音が全然しない」と奥さま



増改築に関するお問い合わせはこちら

創業40年 増改築施工実績 65,570軒

土屋ホームトピア

お客様相談室

フリーダイヤル 9:00~18:00

0120-406-128

リゾート地を思わせる 明るさと心地良さを

リフォームにあたって小川さまからのリクエストは、寒さの解消と結露のない家。「ドッグランや犬の部屋が欲しいという思いがあり、プランナーの星社員と奥さまを中心に「デザインプランを組み立てていきました。」

その中でも特徴的なのは、リビングとダイニングの間に設置したサンルームです。空間を区切る役割を持たせながら、リゾート感があり、くつろげる雰囲気に。

「今は冬でも半袖でいくくらい暖かい(笑)。光熱費も以前より格段に抑えることができていることを感じています。また今年2月には震度6の余震がありました。家に目に見える変化は表れず、耐震対策もしっかりなされていると感じました」と小川さま。

リフォームを機に家族団らんの機会も増え、受け継いだ家にますます愛着が湧いたお二人です。

親身になり提案してくれる 担当者との出会い

窓の外には仙台市の市街地が、そして海までを臨む見晴らしの良さが魅力の小川さま邸。この家はおいしいさまが建てたもの。小川さまが1歳のときに完成した、思い出深い家です。

しかし、悩みは冬の寒さと結露。おじいさまが亡くなり、家について考えたとき、「44年も経った建物をリフォームするのは現実的なのか、耐震など安全面はどうなのか。それならば建て替えがいいのか」と迷っていたといいます。

そんなときに思ったのが当社の田村社員の存在でした。というのも以前、小川さまの会社の事務所リフォームを担当したのが田村社員。「何社か問い合わせをしたのですが、一番早く連絡してくれたのが田村さん。その印象が強く、誠実な対応にも信頼感がありました」と小川さま。

また、土屋ホームの住宅展示場に足を運んだ際に感じた室内の暖かさをもきっかけの一つに。「同じ企業のリフォーム専門会社ならば、我が家の悩みを解決してくれるのでは」と期待が高まったそう。奥さまは「大きな決断を伴うものですが比較のため他社ともやりとりをしました。田村さんは熱意を持ち、夫の気持ちも汲み取ってくれて、「二人はとても相性が良い」と思っていました」と振り返ります。

仙台支店

私たちが目指すのは「こうだったらいいの」という思いを解決できるリフォーム。近年は結露や寒さ対策のオーダーが多い傾向にあり、北海道のハウスメーカーとしてご期待いただいていることを感じています。自信を持っておすすめしているのが換気できる窓「DIサッシ」。仙台支店は施工実績が全国ナンバーワンということもあり、その経験を生かした提案が可能です。ぜひ気軽にお声がけください。

宮城県仙台市宮城野区 榴岡5丁目1-35
三共仙台東ビル301号
9:00~18:00
休 火曜・水曜
☎ 022-298-6933

仙台支店 支店長 松谷 明

お困りだった結露が出なくなったと伺い、私たちも安心してます。現場見学会にもご協力いただきましたが「色使いが参考になる」「同じ扉を付けたい」「トピアでリフォームしたい」など訪問した方のリフォームに対する思いを大いに刺激したようです。奥さまのセンスに助けられたと本当に感謝しています

仙台支店 営業担当 田村 修一

